

Oggetto	<p>Determina a contrarre per l'affidamento dei lavori di realizzazione di un impianto consistente in un campo da tennis ed un campo polivalente nel territorio comunale di Butera quale opera compensativa.</p> <p>Indizione procedura negoziata da aggiudicare con il criterio del minor prezzo</p>
----------------	--

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DI ENERGIA PULITA S.R.L.

Premesso che

- con D.R.S. n. 176 del 15 febbraio 2008, D.R.S. n. 136 del 11 aprile 2011 e successivo D.R.S. n. 814 del 24 novembre 2015, la Regione Sicilia – Assessorato dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità – Dipartimento dell'Energia – ha rilasciato alla Società Energia Pulita S.R.L. l'Autorizzazione Unica di cui all'art. 12 D.lgs. 387/2003, per la realizzazione e l'esercizio di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza complessiva di 16 MWp, sito nella contrada Costa del Pidocchio nel comune di Butera (CL);
- in data 15.10.2007, l'Amministrazione Comunale e la Società Energia Pulita hanno sottoscritto una convenzione per la regolarizzazione dei propri rapporti in relazione all'installazione, la gestione e la manutenzione del parco eolico da realizzare in C/da Costa del Pidocchio;

Considerato che

- l'articolo 5 della suddetta Convenzione inizialmente prevedeva il riconoscimento da parte della Società in favore del Comune di un canone annuo o una percentuale sulla vendita di energia e, in ogni caso, un introito minimo annuo pari a 6.000 euro per ogni aerogeneratore con almeno 2 MW di potenza;
- il legislatore nazionale, con il D.Lgs. n. 387/2003, nel disciplinare il procedimento di autorizzazione degli impianti alimentati da fonti energetiche rinnovabili, ha poi espressamente previsto che: *“[...] per l'attività di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili non è dovuto alcun corrispettivo monetario in favore dei Comuni, l'autorizzazione unica può prevedere l'individuazione di misure compensative a carattere non meramente patrimoniale, a favore degli stessi Comuni e da orientare su interventi di miglioramento ambientale correlati alla mitigazione degli impatti riconducibili al progetto”*;
- anche la giurisprudenza amministrativa, a più riprese, ha evidenziato che, ai fini dell'installazione dei cd. parchi eolici nel territorio comunale, i Comuni non possano imporre alcun onere di carattere meramente economico-patrimoniale a carico del titolare dell'impianto, potendosi prevedere misure compensative, mai meramente economiche, ma solo di carattere ambientale e territoriale, tenendo conto sia delle caratteristiche precipue che delle dimensioni dell'impianto eolico, sia del suo impatto ambientale e territoriale (*Corte Cost. sent. 1°4.2010 n. 124; T.A.R. Puglia, Bari, sez. I, 1.4.2008 n. 709; T.A.R. Puglia, Lecce, sez. I, 29 gennaio 2008 n. 118; Cons. Stato, sez. III, 14.10.2008 n. 2849; T.A.R. Puglia, Lecce, sez. I, 7.6.2013 n. 1347; T.A.R. Puglia, Lecce, sez. I, 7.6.2013, n. 1361; T.A.R. Molise, 23.1.2014 n. 55, T.A.R. Puglia Bari 00737/2018*);
- alla luce di quanto sopra esposto, la Società Energia Pulita ha richiesto al Comune di Butera di prendere atto delle modifiche normative sopravvenute in tema di disciplina delle misure di compensazione stabilite anche dalle Linee Guida Nazionali e, pertanto, modificare conformemente la Convenzione sottoscritta in data 15/10/2007;

Dato atto che

- con atto rep. n. 2/2021, le parti hanno quindi modificato la Convenzione previamente stipulata prevedendo, quale misura compensativa a carico della Società Energia Pulita – pur non dovuta per legge – la realizzazione di un impianto sportivo consistente in un campo da tennis ed un campo polivalente da realizzarsi nell' area comunale localizzata in C/da Geremia, sulla base di un progetto proposto dalla Società ed accettato dal Comune (come da Determina dirigenziale n. 59 del 01/02/2021), il quale si è impegnato anche a sostenere le spese connesse al RUP ed al collaudo dell'Opera Compensativa;

- il Comune ha validato gli atti e i documenti progettuali, da cui risulta, ai sensi dell'art. 35 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., un valore complessivo dell'appalto pari a € 194.029,03, come risulta dallo schema seguente:

1)	IMPORTI SOGGETTI A RIBASSO	€ 191.702,68
1.a)	Lavori al netto dei Costi della Manodopera	€ 150.481,13
1.b)	Costi della manodopera	€ 41.221,55
2)	IMPORTI NON SOGGETTI A RIBASSO	
2.a)	Oneri della sicurezza	€ 2.326,35
3)	IMPORTO COMPLESSIVO (1+2)	€ 194.029,03

- l'importo presunto del costo della manodopera relativo al presente appalto è, dunque, pari a € 41.221,55;

- il presente appalto non è stato suddiviso in lotti ai sensi dell'art. 51, comma 1, del Codice in quanto i lavori oggetto di realizzazione non possono essere scomposti in lotti funzionali o prestazionali senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare, data anche l'esiguità dell'importo posto a base di gara;

- ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 16/7/2020, n. 76 (cd. decreto Semplificazioni), convertito con modificazioni dalla Legge 11/9/2020, n. 120, come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a), punto 2.2., dl 31/05/2021, n. 77 (cd. decreto Semplificazioni bis), convertito con modificazioni dalla Legge 29/07/2021, n. 108, fino al 30 giugno 2023, per l'affidamento dei contratti pubblici di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro, le stazioni appaltanti procedono mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 63 del Codice, con invito ad almeno 5 operatori, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

- pertanto, verrà pubblicato nella pagina Amministrazione Trasparente del proprio sito *web*, nonché sulla piattaforma Asmepal un avviso esplorativo per la presentazione di manifestazioni di interesse alla partecipazione alla procedura negoziata di cui sopra, ivi specificando i requisiti richiesti e le modalità di selezione degli operatori da invitare alla successiva procedura di gara;

- i partecipanti, a pena di esclusione, dovranno essere in possesso dei requisiti di ordine generale (art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.), nonché dei requisiti di idoneità professionale (art. 83, comma 1, lett. a), D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.): iscrizione nel registro delle imprese presso la

Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura inerente l'oggetto dell'appalto ovvero nel registro professionale dello Stato di residenza (se provenienti da altri Paesi dell'Unione senza residenza in Italia) da cui risulti che l'impresa svolge attività nel settore cui l'appalto si riferisce; e dei requisiti di capacità tecniche e professionali (art. 83, comma 1, lett. c), D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.): attestazione SOA, in corso di validità, nella categoria prevalente di opere generali OG1 classifica I: Edifici civili e industriali.

Dato atto, inoltre, che:

- in relazione alla procedura di affidamento, oggetto del presente provvedimento, viene richiesto il CIG (Codice Identificativo Gare), in base a quanto previsto dalla deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- ai sensi dell'art. 31, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento per l'appalto di lavori indetto con la presente determinazione è stato individuato nell' Ing. Mario Stucchi, considerando che lo stesso ha adeguata qualificazione professionale;

Ritenuto, infine, di conferire all'Ing. Mario Stucchi, in qualità di Amministratore Delegato della scrivente società, lo specifico potere di procedere con la sottoscrizione del contratto con l'operatore economico che risulterà aggiudicatario della procedura di gara in oggetto, nel limite massimo di importo non superiore a quello posto a base di gara.

Visto:

- la Convenzione regolante i rapporti tra Energia pulita S.r.l. e il Comune di Butera, come modificata con atto rep. n. 2/2021;
- il D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.
- il D.P.R. 207/2010 e ss. mm. ii., per le parti ancora in vigore;
- il D.L. 76/2020 e ss.mm.ii.;
- il D.L. 77/2021 e ss.mm.ii.;

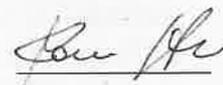
D E T E R M I N A

1. di approvare le premesse e tutta la parte di cui sopra della presente determinazione che si intendono qui integralmente riportate;
2. di avviare, con la presente determinazione a contrattare, la procedura per l'affidamento della realizzazione dell'impianto sportivo consistente in un campo da tennis ed un campo polivalente nel territorio del Comune di Butera, con procedura negoziata ai sensi degli artt. 36 e 63 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., da aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del medesimo D.Lgs. n. 50/2016;
3. di approvare la somma complessiva presunta di euro € 194.029,03 (IVA esclusa), necessaria per finanziare la costruzione dell'opera;
4. di approvare la somma di Euro 225,00 in favore dell'ANAC ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005 n. 266 e secondo le modalità di cui alla Delibera 29 dicembre 2020 n. 1121;
5. di dare atto che la spesa presunta necessaria per lo svolgimento dell'appalto di cui trattasi, trova copertura economica con imputazione economica a carico dei fondi della scrivente stazione appaltante;

6. di stabilire che gli operatori economici da invitare verranno selezionati tramite indagine di mercato formalizzata da avviso da pubblicare sul profilo di committente e sul sito della piattaforma Asmepal;
7. di dare atto altresì:
 - che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Mario Stucchi
 - di conferire specifico potere all'Ing. Mario Stucchi a procedere con la sottoscrizione del contratto con l'operatore economico che risulterà aggiudicatario della procedura di gara in oggetto.

Roma, 13/04/2022

Il Presidente



(Mario Stucchi)