

Oggetto	Determina di aggiudicazione definitiva senza efficacia della procedura negoziata, interamente telematica, avente ad oggetto i “Lavori di realizzazione di un impianto sportivo consistenti in un campo da tennis ed un campo polivalente nel Comune di Butera (CL)”. CIG: 9224785566.
----------------	--

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DI ENERGIA PULITA S.r.l.

Premesso che

- con D.R.S. n. 176 del 15 febbraio 2008, D.R.S. n. 136 del 11 aprile 2011 e successivo D.R.S. n. 814 del 24 novembre 2015, la Regione Sicilia – Assessorato dell’Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità - Dipartimento dell’Energia – ha rilasciato alla Società Energia Pulita S.R.L. l’Autorizzazione Unica di cui all’art. 12 D.lgs. 387/2003, per la realizzazione e l’esercizio di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza complessiva di 16 MWp, sito nella contrada Costa del Pidocchio nel comune di Butera (CL);
- in data 15.10.2007, l’Amministrazione Comunale e la Società Energia Pulita hanno sottoscritto una convenzione per la regolarizzazione dei propri rapporti in relazione all’installazione, la gestione e la manutenzione del parco eolico da realizzare in C/da Costa del Pidocchio;

Considerato che

- l’articolo 5 della suddetta Convenzione inizialmente prevedeva il riconoscimento da parte della Società in favore del Comune di un canone annuo o una percentuale sulla vendita di energia e, in ogni caso, un introito minimo annuo pari a 6.000 euro per ogni aerogeneratore con almeno 2 MW di potenza;
- il legislatore nazionale, con il D.Lgs. n. 387/2003, nel disciplinare il procedimento di autorizzazione degli impianti alimentati da fonti energetiche rinnovabili, ha poi espressamente previsto che: “[...] per l’attività di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili non è dovuto alcun corrispettivo monetario in favore dei Comuni, l’autorizzazione unica può prevedere l’individuazione di misure compensative a carattere non meramente patrimoniale, a favore degli stessi Comuni e da orientare su interventi di miglioramento ambientale correlati alla mitigazione degli impatti riconducibili al progetto”;
- anche la giurisprudenza amministrativa, a più riprese, ha evidenziato che, ai fini dell’installazione dei cd. parchi eolici nel territorio comunale, i Comuni non possano imporre alcun onere di carattere meramente economico-patrimoniale a carico del titolare dell’impianto, potendosi prevedere misure compensative, mai meramente economiche, ma solo di carattere ambientale e territoriale, tenendo conto sia delle caratteristiche precipue che delle dimensioni dell’impianto eolico, sia del suo impatto ambientale e territoriale (*Corte Cost. sent. 1°4.2010 n. 124; T.A.R. Puglia, Bari, sez. I, 1.4.2008 n. 709; T.A.R. Puglia, Lecce, sez. I, 29 gennaio 2008 n. 118; Cons. Stato, sez. III, 14.10.2008 n. 2849; T.A.R. Puglia, Lecce, sez. I, 7.6.2013 n. 1347; T.A.R. Puglia, Lecce, sez. I, 7.6.2013, n. 1361; T.A.R. Molise, 23.1.2014 n. 55, T.A.R. Puglia Bari 00737/2018*);

- alla luce di quanto sopra esposto, la Società Energia Pulita ha richiesto al Comune di Butera di prendere atto delle modifiche normative sopravvenute in tema di disciplina delle misure di compensazione stabilite anche dalle Linee Guida Nazionali e, pertanto, modificare conformemente la Convenzione sottoscritta in data 15/10/2007;

Dato atto che

- con atto rep. n. 2/2021, le parti hanno quindi modificato la Convenzione previamente stipulata prevedendo, quale misura compensativa a carico della Società Energia Pulita – pur non dovuta per legge – la realizzazione di un impianto sportivo consistente in un campo da tennis ed un campo polivalente da realizzarsi nell'area comunale localizzata in C/da Geremia, sulla base di un progetto proposto dalla Società ed accettato dal Comune (come da Determina dirigenziale n. 59 del 01/02/2021), il quale si è impegnato anche a sostenere le spese connesse al RUP ed al collaudo dell'Opera Compensativa;

- il Comune ha validato gli atti e i documenti progettuali, da cui risulta, ai sensi dell'art. 35 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., un valore complessivo dell'appalto pari a € 194.029,03;

- con delibera del Consiglio di Amministrazione di Energia Pulita S.r.l. del 13/04/2022:

(i) è stata adottata formale determinazione a contrattare con la quale è stata avviata la procedura per l'affidamento della realizzazione dell'impianto sportivo consistente in un campo da tennis ed un campo polivalente nel territorio del Comune di Butera, con procedura negoziata ai sensi degli artt. 36 e 63 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., da aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del medesimo D.Lgs. n. 50/2016;

(ii) si è stabilito che gli operatori economici da invitare sarebbero stati selezionati tramite indagine di mercato formalizzata da avviso pubblicato sul profilo della società committente e sul sito della piattaforma Asmepal;

(iii) con la medesima delibera l'Ing. Mario Stucchi è stato individuato quale Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31, comma 10, del d.lgs. 50/2016 in quanto in possesso di adeguata qualificazione professionale.

- con avviso esplorativo pubblicato in data 15/04/2022 nella pagina Amministrazione Trasparente del proprio sito *web*, nonché sulla piattaforma Asmepal, Energia Pulita ha invitato gli operatori economici del settore a presentare manifestazioni di interesse alla partecipazione alla procedura negoziata di cui sopra, ivi specificando i requisiti richiesti e le modalità di selezione degli operatori da invitare alla successiva procedura di gara;

- in data 26/04/2022, alla scadenza del termine per la presentazione della manifestazione di interesse, sono pervenute n. 132 candidature. Tra gli operatori economici che hanno manifestato interesse a partecipare alla procedura negoziata 2 imprese hanno allegato, conformemente al punto 12 dell'avviso, l'elenco dei lavori analoghi svolti nell'ultimo quinquennio.

- in data 9/05/2022, giusto verbale di sorteggio pubblico, si è proceduto alla selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata tra coloro che avevano manifestato interesse mediante sorteggio pubblico di n. 8 operatori; mentre, in considerazione della professionalità ed esperienza dimostrata mediante l'allegazione dei lavori analoghi, si è proceduto ad invitare le 2 imprese che avevano prodotto la relativa documentazione;

- di conseguenza, alla procedura negoziata sono stati invitati, in ossequio al punto 12 dell'avviso di manifestazione di interesse, n. 10 operatori economici;

- in data 23/05/2021, al termine di scadenza della presentazione delle offerte sono pervenute n. 8 offerte;

- il RUP ha proceduto, dunque, all'apertura e all'esame della documentazione amministrativa degli operatori economici la cui attività è interamente compendiata nel verbale del 23/05/2022;
- verificata la regolarità formale e la completezza della documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti il RUP ha proceduto all'apertura delle buste economiche dando lettura dei relativi ribassi offerti;
- in applicazione dell'art. 20 della lettera di invito, si è proceduto al calcolo della soglia di anomalia e all'applicazione dell'esclusione automatica ai sensi dell'art. 97, comma 8, del d.lgs. 50/2016;
- considerata la graduatoria finale riportata nel verbale del 23/05/2022, il RUP, nella seduta del 23/05/2022, ha formulato proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33, comma 1, del d.lgs. 50/2016 nei confronti dell'operatore economico primo graduato **CATENA S.R.L** (P.IVA 01963010853), con sede in Via Salvatore Quasimodo n. 60, Mussomeli, avendo presentato un ribasso del 21,117%, per un importo di aggiudicazione di € **153.547,18**, oltre IVA, di cui € 2.326,35 per oneri di sicurezza.

Visto:

- la Convenzione regolante i rapporti tra Energia pulita S.r.l. e il Comune di Butera, come modificata con atto rep. n. 2/2021;
- il D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.
- il D.P.R. 207/2010 e ss. mm. ii., per le parti ancora in vigore;
- il D.L. 76/2020 e ss.mm.ii.;
- il D.L. 77/2021 e ss.mm.ii.;

D E T E R M I N A

1. di approvare le premesse e tutta la parte di cui sopra della presente determinazione che si intendono qui integralmente riportate;
2. di approvare il verbale del 23/05/2022 nel quale sono riportati gli esiti della gara;
3. di approvare la proposta di aggiudicazione formulata dal RUP in favore dell'operatore economico **CATENA S.R.L** (P.IVA 01963010853), con sede in Via Salvatore Quasimodo n. 60, Mussomeli per un importo di aggiudicazione di € **153.547,18**, oltre IVA, di cui € 2.326,35 per oneri di sicurezza;
4. di disporre l'aggiudicazione definitiva senza efficacia della procedura, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del d.lgs. 50/2016, in favore dell'operatore economico **CATENA S.R.L** (P.IVA 01963010853), con sede in Via Salvatore Quasimodo n. 60, Mussomeli, per un importo di aggiudicazione di € **153.547,18**, oltre IVA, di cui € 2.326,35 per oneri di sicurezza la cui efficacia è subordinata alla verifica del possesso dei requisiti.

Roma, lì 30/05/2022

Il Presidente



(Mario Stucchi)